

Na temelju članka 78. i 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07) i članka 32. Statuta grada Trilja („Službeni glasnik grada Trilja“ 03/09), Gradsko vijeće Grada Trilja na 15. sjednici održanoj 04. ožujka 2011. godine, donijelo je

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Trilja

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Trilja (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune prostornog plana).

Članak 2.

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana određuje se:

- pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana,
- razlozi izmjena i dopuna Prostornog plana – obuhvat Izmjena i dopuna prostornog plana,
- ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna prostornog plana,
- ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna prostornog plana,
- popis stručnih podloga potrebnih za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana,
- način pribavljanja stručnih rješenja,
- vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebnih geodetskih podloga,
- popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve (podatke i planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana,
- rok za izradu Izmjena i dopuna, odnosno njegove pojedine faze,
- zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana,
- izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna prostornog plana.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 3.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana („Službeni glasnik Grada Trilja“, broj 7/08.) temelji se na odredbama članka 26. i 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07.).

Razlozi za Izmjene i dopune prostornog plana

Članak 4.

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana je dio procesa kontinuiranog planiranja koji se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja na području grada Trilja te reagiranju na prostorne pojave i procese koji nisu u skladu s razvojnim ciljevima utvrđenim u Prostornom planu

uređenja grada Trilja kao i na planska rješenja koja se ne potvrđuju u praksi provedbe plana ili nisu u skladu s izmjenama prostornih planova šireg područja i zakonske regulative.

Osnovni razlozi za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana su:

- redefiniranje granica obvezne izrade UPU- a naselja
- redefiniranje odredbi provođenja za provođenje PPUG-a
- definiranje lokacija za izgradnju solarnih kolektora za prikupljane sunčeve energije
- drugi manji zahvati korekcije plana prema pojedinačnim zahtjevima građana.

Obuhvat izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 5.

Izmjene i dopune prostornog plana obuhvaća čitavo područje Grada Trilja.

Izmjene i dopune prostornog plana izvršit će se u grafičkom i tekstualnom dijelu Prostornog plana uređenja grada Trilja.

Ocjena stanja u obuhvatu Prostornog plana

Članak 6.

Prostor Grada Trilja se u proteklih nekoliko godina razvijao sukladno svojem Prostornom planu uređenja grada Trilja usvojenom u siječnju 2005 i Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Trilja iz listopada 2008. godine. U međuvremenu je došlo do novih spoznaja i potreba, osobito za razvoj gospodarstva.

Ocjenuje se da kroz važeći Plan, tj. kroz neke njegove segmente nije moguće optimalno korištenje postojećih potencijala prostora, te je Plan potrebno revidirati.

Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 7.

Temeljna zadaća Izmjena i dopuna prostornog plana je dugoročno planiranje prostora u smislu organizacije prostora i optimalnog kapacitiranja za sve naseljske funkcije, posebno gospodarske, uz istovremenu zaštitu prirodnih i kulturnih dobara i povijesnih vrijednosti.

Jedan od ciljeva izmjena i dopuna je planiranje lokacija za kolektora za prikupljanje sunčeve energije.

Jedan od obveznih ciljeva Izmjena i dopuna prostornog plana je usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji te s izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Splitsko-dalmatinske županije te ispravak eventualnih grešaka u važećem Prostornom planu uređenja grada Trilja.

Popis stručnih podloga potrebnih za izradu Prostornog plana

Članak 8.

Za izradu izmjena i dopuna prostornog plana nije predviđena izrada posebnih stručnih podloga. Izmjene i dopune prostornog plana će se izraditi na postojećim geodetskim

podlogama a stručne analize će se provesti kroz rad odabranog izrađivača, a u suradnji s nadležnom općinskom službom.

Način pribavljanja stručnih podloga

Članak 9.

Ne predviđa se pribavljanje posebnih stručnih rješenja kao podloge za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana.

Izrada izmjena i dopuna prostornog plana povjerit će se pravnoj osobi registriranoj za izradu dokumenta prostornog uređenja.

Vrsta i način pribavljanja katastarskih planova i odgovarajućih posebni geodetskih podloga

Članak 10.

Izmjene i dopune prostornog plana izradit će se na postojećim podlogama na kojima je izrađen važeći Prostorni plan uređenja grada Trilja (topografska podloga u mjerilu 1:25 000 i katastarska podloka u mjerilu 1:5.000).

Popis tijela i osoba koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 11.

U izradi Izmjena i dopuna prostornog plana sudjelovat će tijela i osobe određene propisima, od kojih će se zatražiti zahtjevi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz njihovog djelokruga potrebni za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana, te drugi sudionici koji će u izradi sudjelovati kroz prethodnu i/ili javnu raspravu. Tijela, osobe i drugi sudionici iz ovog stavka su:

1. UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE,
Konzervatorski odjel u Split, Porinova 1, 21 000 Split
2. UPRAVA ZA ZŠTITU PRIRODE,
Runjaninova2, 10000 Zagreb
3. JAVNA USTANOVA ŽUPANIJSKI ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE,
Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA.
Upravni odjel za prostorno uređenje
Domovinskog rata 2, 21000 Split
5. HRVATSKE CESTE d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Vončinina 3, 10000 Zagreb
6. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
10002 Zagreb, PP 162, Jurišićeva 13
7. MUP – Policijska uprava splitsko-dalmatinska
Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
21000 Split, Trg hrvatske bratske zajednice bb
8. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
Područni ured u Split, Odjel za zaštitu i spašavanje
21000 Split, Moliških Hrvata 1

9. HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova
21000 Split, Vukovarska 35

10. HRVATSKE ŠUME

Uprava šuma, Podružnica Split
21000 Split, Kralja Zvonimira 35

11. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

Ulica grada Vukovara 78
10000 Zagreb

12. HEP d.d. Zagreb

DP ELKTRODALMACIJA SPLIT
TEHNIČKA SLUŽBA, ODJEL RAZVITKA
Poljička cesta bb, 21 000 Split

- drugi sudionici čije će sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

Roka za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana, odnosno njegovih pojedinih faza, rok za pripremu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana, tijela i osoba određenih posebnim propisima

Članak 12.

Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obavezne dostaviti zahtjeve (podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti) je 15 dana od dana zaprimanja poziva.

Određuju se rokovi pojedinih aktivnosti na izradu i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana sa naznakom nadležnosti za njihovo izvršenje:

Faza izrade i donošenja	Nadležnost	Rok
Objava Odluke o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana u Službenom glasniku grada Trilja i dostava Urbanističkoj inspekciji (članak 78. stav. 3. i član 79. stav. 4 Zakona)	Nositelj izrade	
Obavijest o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana (članak 82. Zakona)	Nositelj izrade	
Dostava Odluke pravnim osobama iz članka 10. Odluke s zahtjevom da dostave svoje zahtjeve (članak 79. stav. 1. Zakona)	Nositelj izrade	
Dostava zahtjeva od strane pravnih osoba iz članka 10. ove Odluke (članak 78. stav. 2., 3. i 4. Zakona)	Nositelj izrade/Pravne osobe i tijela iz članka 10. ove Odluke	15 dana
Prethodna rasprava u tijeku izrade Nacrta prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana (članka 83. Zakona)	Nositelj izrade	10 dana od dana dostave zahtjeva
Izrada izvješća o prethodnoj raspravi (stavak 1. članka 84. Zakona)	Nositelj izrade	
Izrada Nacrta prijedlog izmjena i dopuna prostornog plana (članak 39.	Stručni izrađivač Nacrta prijedloga	10 dana od prethodne rasprave

Zakona)		
Utvrđivanje Prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana i upućivanje u postupak javne rasprave (članak 84. Zakona)	Gradonačelnik	
Objava javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana u tisku i službenom glasilu, te posebne pisane obavijesti (članak 86. i 87. Zakona)	Nositelj izrade	Najmanje 8 dana prije početka javnog uvida
Trajanje javnog uvida (članak 88. Zakona)	Nositelj izrade	15 dana
Izrada izvješća o javnoj raspravi (članak 91. Zakona)	Nositelj izrade i stručni izrađivač	15 dana
Izrada Nacrta Konačnog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana (članak 94. stav. 1. Zakona)	Nositelj izrade	10 dana od dovršetka (i verifikacije) Izvješća o javnoj raspravi
Ishođenje mišljenja i suglasnost (članak 94. stav. 2. 3. i 4. Zakona) i posebni zakoni	Nositelj izrade/osobe i tijela iz članka 79. Zakona	najduže 30 dana
Utvrđivanje Konačnog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana (članak 95. Zakona)	Gradonačelnik	
Ishođenje suglasnosti prije upućivanja na donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana (članak 97. i 98. Zakona)	Nositelj izrade/Župan	najduže 60 dana
Donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana (članak 100. Zakona)	Gradsko vijeće grada Trilja	
Objava Odluke o donošenju Izmjena i dopuna prostornog plana u službenom glasilu (članak 101. Zakona)	Nositelj izrade	
Dostava Izmjena i dopuna prostornog plana sa Odlukom o donošenju Ministarstvu, Zavodu i Županijskom zavodu (članak 63. Zakona)	Nositelj izrade	Najduže 15 dana od dana objave Odluke i donošenju Izmjena i dopuna prostornog plana u službenom glasilu

Nositelj izrade u smislu zakona je Jedinstveni upravni odjel Grada Trilja.

Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 13.

U tijeku izrade i donošenja izmjena i dopuna prostornog plana ne zabranjuju se izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, tj. građenje.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana

Članak 14.

Izrada Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja grada Trilja financirat će se iz Proračuna grada Trilja.

Ostale odredbe

Članak 15.

Odluka o izradi Izmjena i dopuna prostornog plana dostavit će se tijelima i osobama iz članka 11. ove Odluke, koji se temeljem posebnih propisa dužni dostaviti zahtjeve te urbanističkoj inspekciji.

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenom glasniku Grada Trilja“

Klasa: 350-02/11-01/1
Urbroj: 2175-05-01-11-01
Trilj, 04. ožujka 2011. godine

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA**

Ivan Bugarin, dipl. ing.