

Na temelju članka 32. Statuta grada Trilja („Službeni glasnik grada Trilja“ br. 03/09),
Gradsko vijeće grada Trilja na 9. sjednici održanoj dana 19. srpnja 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I.

U cilju što skorijeg ispunjenja očekivanja i višestrukih interesa grada Trilja i njegovih građana glede Gospodarske zone Čaporice te radi bržeg ostvarenja razmjernog odnosa uloženog u komunalnu infrastrukturu i dr. od strane grada Trilja u ovu zonu ima se stimulirati investitore koji su pokazali uspješnim u realizaciji svojih investicija u Gospodarskoj zoni Čaporice kao i podržali ulazak svježeg kapitala kod investitora koji nisu ispunili očekivanja u svezi dinamike razvoja njihove investicije u ovoj zoni.

II.

U skladu s proklamiranim u toč. I. daje se suglasnost kako slijedi:

- na oslobađanje plaćanja ugovornih kazni investitora koji su u ispunjenju svojih obveza (pribavljanje dozvola, izgradnja objekata, zapošljavanje) odstupili u roku godine dana i čiji su rezultati u tijeku dosadašnjeg razvoja investicije smatraju uspješnima.

- na prijenos vlasničkih i investitorskih prava sa ranijih investitora u Gospodarskoj zoni Čaporice, i to onih koji nisu ispunili dosadašnja očekivanja i koji su u cijelosti isplatili kupoprodajnu cijenu prema gradu Trilju te porez na promet nekretnina u krist državnog Proračuna Republike Hrvatske, a na nove investitore koji su u realnoj mogućnosti (prije svega financijskih i dr.) realizirati i ispuniti očekivanja i interes grada Trilja u svezi razvoja Gospodarske zone Čaporice, sve to uz uvjet poštivanja načelnih odredbi iz ovog akta pri čemu se takvi dosadašnji investitori mogu osloboditi dospjele ugovorne kazne zbog zakašnjenja i imaju pod jednakim uvjetima prednost pri novom natječaju.

III.

Obavezno poštivati zakonske propise, ugovorne obaveze i natječajnu dokumentaciju i dr. opće akte grada Trilja te odbiti suglasnost u slučaju da prijenos vlasničkih i investitorskih prava na nove investitore ima za smisao preprodaju radi ostvarenja razlike u svezi isplate kupoprodajne cijene po ugovoru sklopljenom s gradom Triljom i kupoprodajne cijene koju bi dosadašnji investitor mogao postići sa novim investitorom ili radi stjecanja slične imovinske koristi za dosadašnje investitore.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku grada Trilja“

Klasa: 021-05/10-01/15
Urbroj: 2175-05-01-10-01
Trilj, 19. srpnja 2010. g.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA:**

Ivan Bugarin, dipl. ing.